

# 令和7年第12回農業委員会議事録

令和7年12月25日

長瀬町農業委員会

## 令和7年第12回農業委員会議事録

開催通知年月日 令和7年12月25日  
開催年月日 令和7年12月25日  
開催場所 長瀬町役場4階 全員協議会室  
開会時刻宣告者 13時 分 事務局長 常木 真人  
閉会時刻宣告者 13時 分 事務局長 常木 真人  
会長 宮澤 史明 会長職務代理 齊藤喜久夫

### ○出席委員

#### 農業委員

席次	氏名	席次	氏名
1	常木 三郎	11	野原 重信
2	林 春政	12	島田 暁
3	武井 哲夫	13	宮澤 史明
4	朽原 仁		
6	鈴木 智子		農地利用最適化推進委員
8	山口 俊司	第1区域	堀口 栄一
9	齊藤喜久夫	第3区域	須賀 勤
10	松本 高正	第4区域	野口 稔

### ○欠席委員

5	野原 隆男	第2区域	坂上 健司
7	井上ゆかり		

議事参与者 事務局長 常木 真人 主任 小川 竜太  
主任 大谷 大河

### 会議件名

- (1) 農地法第3条の規定による許可申請1件について
- (2) その他
  - ・次回委員会開催日程について

◎開 会

○事務局長 皆さん、こんにちは。

本日はお忙しい中ご参集いただきまして、誠にありがとうございます。

ただいまより令和7年第12回農業委員会総会を開会いたします。

(午後1時25分)

---

◎会長挨拶

○事務局長 それでは、初めに宮澤会長よりご挨拶をお願いいたします。よろしくお願いいたします。

○会長 皆さん、こんにちは。

今年最後の農業委員会となりました。この1年、委員の皆様には農業委員会の各種事業にご協力をいただきまして、大変ありがとうございます。特に申請に係る審査の現地確認、また農地パトロール等々大変ご苦勞であったと思います。ご理解とご協力をいただきまして滞りなく事業を進められました。ありがとうございます。

来年は午年ということですので、いい年になればいいなというふうに思っておりますが、皆様ご家族おそろいでよい年と迎えられるようお祈りいたしまして、挨拶とさせていただきます。

本日の議案は一つですけれども、よろしくお願いいたします。

○事務局長 ありがとうございます。

それでは、早速議題に入らせていただきます。

---

◎議長選出

○事務局長 会議規則第4条の規定により、会長に議長をお願いいたします。よろしくお願いいたします。

---

◎開議の宣告

○議長 それでは、議長を務めさせていただきますので、議事の進行にご協力をお願いいたします。

ただいまの出席農業委員は11名です。定足数に達しておりますので、これより会議を開きます。

なお、本日の会議に欠席の届出が野原隆男委員、井上ゆかり委員、また、坂上健司推進委員よりありましたので、報告させていただきます。

---

◎議事録署名人の指名

○議長 次に、議事録署名人の指名を行います。

11番、野原重信委員、12番、島田暁委員を指名したいと思いますが、ご異議ございませんか。

(「異議なし」と呼ぶ者あり)

○議長 ご異議ないものと認めます。よって、議事録署名人に11番、野原重信委員、12番、島田暁委員を指名いたします。

---

◎農地法第3条の規定による許可申請1件について

○議長 議題に入ります。

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請1件について議題とします。

農地法第3条、番号1、———氏所有の農地を———氏が農地として取得するための許可申請について審議いたします。

事務局の説明を求めます。

○事務局 議案第1号 農地法第3条、番号1についてご説明いたします。

譲受人が———、———さん、譲渡人が同じく———、———さん、申請土地の表示ですが、こちらが———、地目が畑で、面積が333平米の1筆となります。権利内容は贈与による所有権移転となります。

資料の下のページに案内図、公図がありますので、場所の確認をお願いします。

場所は岩田区内で、医新会病院のすぐ東側に隣接している畑になります。

譲受人の———さん、この赤丸でくくった畑のすぐ真隣、こちらにお住まいの方になります。

申請者の状況ですが、———さん、現在長瀬で1,500平米の農地を耕作しており、今回の従事者についてはご本人と、協力者としてお子さん、娘さんと娘さんの旦那さんが従事者となります。年間日数としてはご本人が120日、娘さんご夫婦が各20日ずつということです。

資金計画については贈与のためゼロ円となります。

計画の内容については、こちらの畑333平米、こちらのほうでカボチャ、キュウリ、トマ

トなどを来年4月以降耕作予定で考えているそうです。あと実際にこちらの畑についても——さんのほうが実質的に借りて、こちらのほうは管理されているといった状況になります。

農地についてはこちら中山間地域にある農業用公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地のため、第2種農地と判断されます。

その他の情報については、県の自然公園第3種特別地域で、町道岩田15号線に接している農地になります。

以上で説明を終わります。

○議長 事務局の説明が終わりました。

次に、農業委員の説明をお願いします。

9番、齊藤喜久男委員の説明をお願いします。

○9番齊藤喜久男委員 12月22日に事務局の大谷さんと推進委員の野口さん、あと譲渡人、譲受人二人の立会いをいただきまして行いました。

私は個人的に二人ともよく知っている方なので、全然問題ないのですが、この場所については今事務局から説明があったとおり、岩田に唯一ある病院の医新会の駐車場に隣接している土地、それと譲受人の——さんの民家の庭先というか、のほうに隣接している土地でございます。ちなみに譲渡人の——さんのほうはこの土地から二、三百メートル離れたところにございまして、以前からこの土地は既に二人で使用貸借の関係で貸し借りをしていたという話も聞いております。カボチャ等をつくってやっているということで、今回贈与ということで、ただなんですけれども、使い勝手がいいように庭先の畑となりますので、お金、譲渡代はただですが、名義変更について司法書士代、数万円の費用はかかると思いますけれども、それでただで手に入るわけで、何の問題もないと思います。

よろしく願いいたします。

○議長 齊藤喜久男委員の説明が終わりました。

続きまして、担当区域推進委員、野口稔委員の説明をお願いします。

○野口 稔委員 先ほど齊藤委員からあったとおり、12月22日、私と齊藤委員と事務局の大谷さんと現地確認をいたしました。私も、だから齊藤委員と同じ意見で、特に問題ないかと思っておりますので、ご審議をよろしくお願いいたします。

○議長 野口稔委員の説明が終わりました。

これより本件に対する質疑を行います。

——さんと——さんは親戚になるの。親戚ではないの。

○野口 稔委員 親戚ではないです。親戚ではなくても、地元の中心になってやっていただいている方なので、行き来はしていますので。

○議長 問題はなさそうですね。

質疑のほうはよろしいでしょうか。

(「はい」と呼ぶ者あり)

○議長 質疑がございませんので、以上をもちまして質疑を終結いたします。

これより本件に対する採決を行います。

本件は、農業委員会として許可したいと思いますが、これにご異議ございませんか。ご異議のない方は挙手をお願いします。

(賛成者挙手)

○議長 ありがとうございます。全員の挙手がございましたので、ご異議ないものと認めます。

よって、本件は許可することに決定いたします。

以上で議案の審議は終了いたしました。

---

#### ◎その他

○議長 次に、その他でございますが、まず、1月の委員会日程でございます。1月の委員会は26日月曜日、午後1時30分からとしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

(「はい」と呼ぶ者あり)

○議長 それでは、1月26日月曜日、午後1時30分からといたします。

事務局からほかに何かございますか。

○事務局 ありません。

○議長 それでは、以上で本日予定した議題は終了いたしました。これで議長の職を解かさせていただきます。ご協力ありがとうございました。

---

#### ◎閉 会

○事務局長 それでは、これをもちまして令和7年第12回農業委員会総会を閉会とさせていただきます。1年間ありがとうございました。

(午後1時34分)

上記のとおり会議の顛末に相違ないことを証するため、下記のとおり署名する。

令和7年12月25日

議 長 宮 澤 史 明

署名委員 野 原 重 信

署名委員 島 田 暁